

評価基準

評価点 区分	審査 区分	番号	評価対象の様式	評価項目	評価基準	配点
技術 評価点	一次 審査	1	(様式第3号) 業務実績調査	業務の受託件数	受託件数の実績数に応じて評価する	100
		2	(様式第4号) 配置予定技術者調査《その他技術者》	建築（構造）、電気設備、機械設備（給排水衛生・空調換気）、建設コスト管理、工事施工計画における有資格者の配置人数	技術者の配置人数に応じて評価する	
		3	(様式第5号) 業務工程表	業務工程の妥当性	各工程で想定される業務量が工程に反映され、効率的かつ効果的に業務を推進することができる具体性、妥当性のある工程となっているかを評価する	
	二次 審査	4	(様式第6号) 業務実施方針	本業務に対する提案者の取組方針と体制	取り組み意欲の高さや積極性、発注者を支援する姿勢、業務への工夫、配慮、担当者の技術力の高さ、チーム配置の本業務への適正等を評価する	20
		5		業務工程及び業務上特に配慮する事項	業務内容、業務の背景や課題などの理解度、総合的見地からの考え方の的確性を評価する	
		6	(様式第7号) 企画提案書 (テーマ1) 子育て関連施設の機能の調和と新たな価値の創造及び持続可能な地域社会の実現について	テーマに対して具体的で、実現性のある提案となっているか	各テーマの評価項目に応じて、的確性（与条件との整合性、理解度）、実現性（理論的な裏付けに基づく説得力等）を評価する	80
		7	(テーマ2) 整備コスト及びランニングコストを抑えるための方策について	テーマに対して具体的で、実現性のある提案となっているか		
		8	(テーマ3) 利用者の利便性と安全性を確保した工事工程について	テーマに対して具体的で、実現性のある提案となっているか		
		9	(テーマ4) 事業者から提案できる事業の最短スケジュールについて	テーマに対して具体的で、実現性のある提案となっているか		
価格 評価点	価格 審査	10	(様式第8号) 参考見積書	参考見積価格（税抜）	$(1 - \text{見積価格}/\text{提案上限額}) \times 100$	100
総合 評価点	合計					300

※一次審査の評価点が配点の6割未満の場合は失格とする。

※二次審査の評価点が配点の6割未満の場合は失格とする。