

評価基準

評価点 区分	審査 区分	番号	評価対象の様式	評価項目	評価基準	配点
技術 評価点	1次 審査	1	(様式第3号) 業務実績調書	業務の受託件数	受託件数の実績数に応じて評価する	100
		2	(様式第4号) 配置予定技術者調書《主任担当者》	建築（総合）、建築（構造）、電気設備、機械設備 （給排水衛生・空調換気）、土木（総合）、建設コスト 管理、工事施工計画における保有資格数	複数の資格を保有する技術者の配置人数 に応じて評価する	
		3	(様式第5号) 業務工程表	業務工程表の妥当性	役割分担の明確化、工程表の見やすさ、 各整備事業に対する理解度を評価する	
	2次 審査	4	(様式第6号) 業務実施方針	本業務に対する提案者の取組方針と体制	取り組み意欲の高さや積極性、発注者を 支援する姿勢、業務への工夫、配慮、担 当者の技術力の高さ、チーム配置の本業 務への適正等を評価する	20
		5		業務工程及び業務上特に配慮する事項	業務内容、業務の背景や課題などの理解 度、総合的見地からの考え方の的確性を 評価する	
		6	(様式第7号) 企画提案書 (テーマ1) 複数のプロジェクトをまとめ、遅滞なく進めて いくための方策について	テーマに対して具体的で、実現性のある提案となっ ているか	各テーマの評価項目に応じて、的確性 (与条件との整合性、理解度)、実現性 (理論的な裏付けに基づく説得力等) を 評価する	80
		7	(テーマ2) 品質、スケジュール管理に関する発注者の要望 を実現するための方法について	テーマに対して具体的で、実現性のある提案となっ ているか		
		8	(テーマ3) コスト管理の具体的方法について	テーマに対して具体的で、実現性のある提案となっ ているか		
		9	(テーマ4) 発注者の負担軽減策について	テーマに対して具体的で、実現性のある提案となっ ているか		
価格 評価点	価格 審査	10	(様式第8号) 参考見積書	参考見積価格	$(1 - \text{見積価格}/\text{提案上限額}) \times 100$	100
総合 評価点	合計					300

※1次審査の評価点が配点の6割未満の場合は1次審査を通過することができない。

※2次審査の評価点が配点の6割未満の場合は2次審査を通過することができない。