四條畷市農業委員会議事録

開催 令和6年10月8日

四條畷市農業委員会議事録

令和6年10月8日(火)午後1時30分

四條畷市役所 東別館2階 201会議室にて開催

1 本日の出席委員

会長代理	丸石 正
委員	南野 靖博、西川 一也、北田 澄子、土井 一憲、岡嶋 祐之、 久門 廣美、林 秀一、村上 治、小林 克重、西尾 秀文、 片下 周司、田中 邦明

2 本日の欠席委員

中西 久雄

3 本日の事務局職員

事務局長	渡邊 卓嗣
事務局長代理	森 大和
事務局書記	久保 光希
事務局書記	衣笠 航平

4 本日の議案

日程第1 [議案第50号] 農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出処理報告の件

5 本日の資料 現地写真

議長

午後1時30分開会を宣言。
ただいまから農業委員会定例総会をはじめます。
本日の議事録署名者には、林 秀一委員と村上 治委員のお二人にお願いしたいと思います。よろしくお願ひ致します。
それでは議案に基づきまして協議にはいりたいと思ひますので、円滑な会議の進行にご協力いただきますよう、最後までよろしくお願ひします。
(四條畷市農業委員会規則第9条の規定により会議成立)

日程第1 議案第50号

農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出処理報告の件

議長

議案第50号につきまして、事務局より説明をお願いします。

事務局長
事務局書記

議案朗読。詳細については担当より説明します。
それでは、ご説明いたします。
農地法第4条の届出とは所有者自らが、田や畑を宅地や雑種地などに転用するときに必要な許可になり、この許可を行わないと、登記簿の地目を変更することができません。
調整区域では大阪府の許可が必要になりますが、今回は市街化区域のため、許可ではなく、農業委員会への届出になります。
番号1の場所については、位置図No1をご覧ください。
中野本町312-2は四條畷郵便局の南東付近です。
現況は、スクリーンのとおりで、転用目的は住宅の建築となっております。
今回は、中野本町312-2がすでに転用されておりましたので、農地法の説明をしたうえで始末書を提出していただきました。
なお、地区農業委員の岡嶋委員ともご相談のうえ、現地調査を不要としましたので、4条の届出を受理いたしました。
事務局からの説明は、以上でございます。

議長

ただいま事務局から説明がありました。本件についてなにかご意見ご質問はありませんか。

土井委員
事務局書記

だいぶ古い建物ですが、なぜ今頃わかったのか。
登記簿等では把握できず、今回届出があったので、現地を確認し、発覚いたしました。

土井委員
事務局書記

今回届出はなぜ行ったのか。
建っている建物を取り壊して、木造の平屋を建築する予定と聞いております。

土井委員
議長
全委員
議長

壊すんですね。わかりました。
他に質問・ご意見はありますか。
なし。
ないようですので、この件については委員会報告と致します。

以上、本日の案件はすべて終了致しました。本日の農業委員会定例総会
はこれをもって閉会とします。

午後2時00分閉会

以上、議事録の記載に相違がないことを証するため、署名する。

令和 年 月 日 (議長)会長代理

令和 年 月 日 委員

令和 年 月 日 委員

令和 年 月 日 書記