

施設名	忍ヶ丘あおぞらこども園
所管課	忍ヶ丘あおぞらこども園、こども政策課

資料 1

1 概要

設置趣旨など	0～5歳児の乳幼児を対象に保育所と幼稚園の両方の機能をあわせもち、地域の子育て支援も行う幼保連携型認定こども園。地域の子育て支援としては、子育て相談やおやこ教室、プチキッズ（歌や季節の遊び等）、子育てばけっと（おもちゃの貸出）などを行っている。		
敷地面積（㎡）	3,564.00	延床面積（㎡）	1,350.55
その他	駐車区画数 7台（内1台分は駐輪スペースとして活用） 利用定員 0歳児：9人、1歳児：11人、2歳児：18人、3歳児：40人（2クラス）、4歳児：60人（2クラス）、5歳児：60人（2クラス） 合計198人		

※数値、概要の一部は個別施設設計画より引用

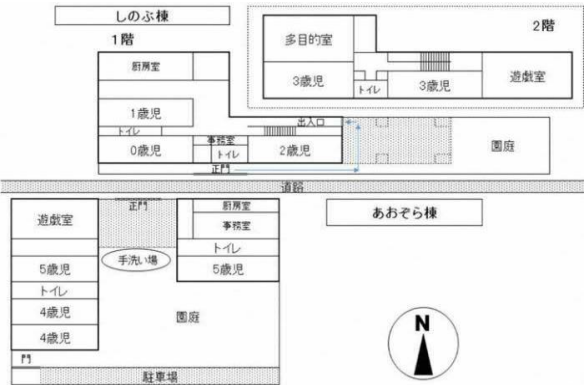
2 具体的な配置

No.	部屋・空間	階数	床面積（㎡）	利用用途	その他
1	保育室 0歳児	しのぶ棟1階	46.6		つぼみ組
2	保育室 1歳児	しのぶ棟1階	44.7		さくら組
3	保育室 2歳児	しのぶ棟1階	52.5		なつめ組
4	調乳室	しのぶ棟1階	5.9		
5	厨房	しのぶ棟1階	42.1		食品庫含む
6	湯沸室	しのぶ棟1階	3.6	調理員休憩室	
7	休憩室	しのぶ棟1階	11.8	職員用	
8	事務室	しのぶ棟1階	11.8		
9	洗濯室	しのぶ棟1階	2.3		
10	物入れ	しのぶ棟1階	3.8		
11	保育室 3歳児	しのぶ棟2階	55.5		ほし組（物入れ含む）
12	保育室 3歳児	しのぶ棟2階	55.4		つき組（物入れ含む）
13	遊戯室	しのぶ棟2階	138.0		
14	倉庫兼多目的室	しのぶ棟2階	56.9	休憩・打合等にも利用	
15	更衣室	しのぶ棟2階	8.4		
16	トイレ	しのぶ棟1階・2階	50.6		沐浴室含む
17	共用部	しのぶ棟1階・2階	135.9		
18	保育室 4歳児	あおぞら棟1階	63.1		そら組（物入れ含む）
19	保育室 4歳児	あおぞら棟1階	60.7		うみ組（物入れ含む）
20	保育室 5歳児	あおぞら棟1階	63.1		にじ組（物入れ含む）
21	保育室 5歳児	あおぞら棟1階	63.4		ひかり組（物入れ含む）
22	遊戯室	あおぞら棟1階	157.9		物入れ含む
23	厨房	あおぞら棟1階	41.9		食品庫・荷受室等含む
24	事務室	あおぞら棟1階	31.5		
25	教材室	あおぞら棟1階	16.9		
26	更衣室	あおぞら棟1階	7.2		
27	倉庫兼多目的室	あおぞら棟1階	63.0	相談・作業等にも利用	物入れ含む
28	トイレ	あおぞら棟1階	57.0		
29	共用部	あおぞら棟1階	140.7		屋外通路含む
30					

定員

定員	3号	2号	1号	合計	クラス	しのぶ棟	あおぞら棟	
0歳児	9			9	0歳児	1クラス	9	
1歳児	11			11	1歳児	1クラス	11	
2歳児	18			18	2歳児	1クラス	18	
3歳児		20	20	40	3歳児	2クラス	40	
4歳児		20	40	60	4歳児		2クラス	60
5歳児		20	40	60	5歳児		2クラス	60
合計	38	60	100	198	合計	6クラス	78	4クラス 120

※各諸室の床面積は基本計画策定支援業務に伴う調査により判明した数値を入力している



施設名	市民総合センター
所管課	文化・公民館振興課

1 概要

設置趣旨など	市民の福祉増進と文化教養の向上に寄与するため、社会教育及び生涯学習など文化活動の拠点として設置 指定管理制度により運営		
敷地面積（㎡）	※2	延床面積（㎡）	5011.13
その他	駐車区画数77台		

※1 数値、概要の一部は個別施設計画より引用

※2 4月11日付け、暇施創第35号「中核的施設の整備における敷地面積の相違について」で報告した数値で保健センターを含めおよそ8,200㎡程度。

2 具体的な配置

No.	部屋・空間	階数	床面積（㎡）	利用用途	その他
1	ホール(ステージ・客席)	1階	743.5		大ホール722.61、大ホール前室20.89
2	大道具室	1階	74.39		
3	ホワイエ	1階	183.91		
4	控室- 1	1階	20.55		
5	控室- 2	1階	20.55		
6	湯沸室	1階	4.55		
7	シャワー室	1階	5.06	清掃スタッフ洗濯場所	
8	ホール用トイレ	1階	61.32		ホール用トイレ5.05、ホワイエ内トイレ56.27
9	展示ホール	1階	169.82		
10	相談室	1階	29.99		
11	コミュニティスペース（旧喫茶・軽食室）	1階	66.79		
12	コミュニティスペース（旧厨房）	1階	0		旧喫茶・軽食室に含む
13	事務室	1階	65.45		
14	文化・公民館振興課執務室（旧応接室）	1階	30.04		
15	車庫・作業室	1階	37.65		
16	保安室兼清掃スタッフ控室	1階	23.65		
17	倉庫（旧係員控室）	1階	17.09		係員控室（倉庫③）9.53、倉庫④7.56
18	印刷室	1階	9.62		
19	書庫-1	1階	17.64	倉庫	
20	書庫-2	1階			
21	湯沸室	1階	0		事務所に含む
22	トイレ	1階	30.04		男女トイレ22.66、身障者用トイレ7.38
23	倉庫	1階	77.68		倉庫①48.05、倉庫②29.63
24	空調機械室	1階	57		空調機械室36.0、風除室21.0
25	共用部（廊下等）	1階	433.66		エントランスホール271.49、廊下80.86、東階段20.91、西階段20.91、EV10.52、共用28.97
26	ホワイエ等（2F）	2階	227.12		大ホール客席102.22、大ホール前室15.0、投光室39.57、ホワイエ70.33
27	一般開架室	2階	327.84		現収容冊数：約55千冊
28	子ども開架室	2階	182.12		現収容冊数：約30千冊
29	事務室	2階	99.26		事務室39.45、受付コーナー59.81
30	作業室	2階	54.84	資料等整備室	
31	閉架書庫	2階	75.6		現収容数：約70千冊
32	読書相談室	2階	36.22	資料整理室	録音図書室含む
33	集会室	2階	88.33	図書館の会議・イベント	
34	倉庫等	2階	19.11		
35	トイレ	2階	30.67		男女トイレ22.66、身障者用トイレ8.01
36	共用部（廊下等）	2階	215.99		ロビー・廊下127.08、東階段27.27、西階段20.78、湯沸室5.07、共用35.79
37	音響・調光・映写室	3階	68.23		調音室14.0、映写室14.3、調光室21.48、ファンルーム18.45
38	和室	3階	71.96		
39	音楽室	3階	115.94		
40	視聴覚室	3階	108.75		
41	会議室 1	3階	26.61		
42	会議室 2	3階	27.86		
43	会議室 3	3階	40.46		
44	会議室 4	3階	104.32		
45	ギャラリー（自習室）	3階	51.96		
46	実習室	3階	81.41		
47	料理室	3階	115.82		
48	事務室等	3階	458.85		電気機械室213.98、中央監視室14.55、共用42.46、PH①144.96、PH②42.9
49	トイレ	3階	28.58		男女トイレ22.66、身障者用トイレ5.92
50	倉庫	3階			
51	共用部（廊下等）	3階	173.33		ロビー・通路122.0、東階段20.91、西階段25.39、湯沸室5.03

5011.13

1 陸

11



施設名	四條畷南中学校跡地
所管課	財務部財政課、都市整備部危機管理課、社会教育部スポーツ・青少年課

1 概要

設置趣旨など	JR片町線以東、国道163号以南の地域の防災機能を確保するため、当該跡地を活用し、避難所の確保を図る計画である。整備までの間、既存校舎を避難所として活用。		
敷地面積（㎡）	20,323.00	延床面積（㎡）	8,392.00
その他	グラウンドを暫定利用で貸出、体育館を防災備品の一時的置き場として活用		

※数値、概要の一部は個別施設計画より引用

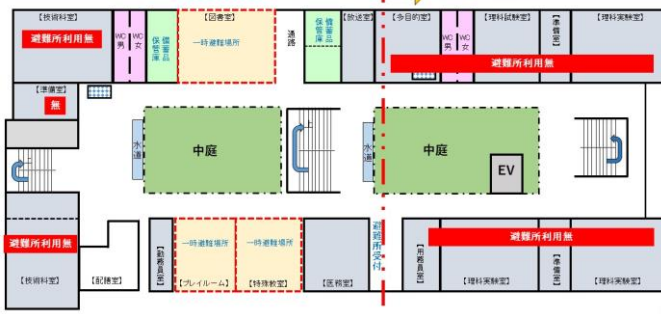
2 具体的な配置

No.	部屋・空間	階数	床面積（㎡）	利用用途	その他
1	グラウンド	－	－	グラウンド・ゴルフ、サッカー、ラグビー、ソフトボール等	・再編整備を開始するまでの一時使用として開放 ・午前8時から18時まで2時間単位で貸出（無料） 【利用率】R5：853件(47.5%) R4：698件(39.0%) R3：567件(39.0%)※ ※コロナ禍により休場期間あり
2	体育館	－	－	備蓄品保管	防災備蓄品の一時的置き場
3	図書室	1階	－	避難所利用	一時避難場所
4	放送室	1階	－		
5	備蓄品保管庫2室	1階	－	備蓄品保管	
6	多目的室	1階	－	書庫	
7	理科実験室4室	1階	－	書庫・保管庫	
8	理科準備室	1階	－	書庫・保管庫	
9	用務員室	1階	－	避難所利用	受付
10	医務室	1階	－		
11	特殊教室	1階	－	避難所利用	一時避難場所
12	ブレイルーム	1階	－	避難所利用	一時避難場所
13	勤務員室	1階	－		
14	配膳室	1階	－		
15	技術科室2室	1階	－	保管庫	
16	技術準備室	1階	－	保管庫	
17	トイレ2か所	1階	－		
18	普通教室4室	2階	－	避難所利用	住居、予備（居住可）
19	家庭科室	2階	－	避難所利用	多目的室①
20	更衣室	2階	－	避難所利用	多目的室②
21	教務室	2階	－	避難所利用	多目的室③
22	職員室	2階	－	避難所利用	避難所運営事務所
23	生徒会室	2階	－	避難所利用	住居
24	校長室	2階	－	避難所利用	
25	印刷室	2階	－	避難所利用	
26	調理室	2階	－	避難所利用	多目的室④
27	調理準備室	2階	－	避難所利用	
28	家庭講義室	2階	－	避難所利用	予備（居住可）
29	下足場	2階	－		
30	機械室	2階	－		
31	トイレ2か所	2階	－		
32	普通教室6室	3階	－	避難所利用	住居
33	視聴覚室	3階	－	避難所利用	多目的室⑤
34	教務室	3階	－	避難所利用	
35	美術室2室	3階	－	避難所利用	予備（居住可）
36	美術準備室	3階	－		
37	レスリング室	3階	－	避難所利用	予備（居住可）
38	パソコン室	3階	－	避難所利用	多目的室⑥
39	パソコン準備室	3階	－	避難所利用	
40	数研室	3階	－	避難所利用	予備（居住可）
41	会議室	3階	－	避難所利用	予備（居住可）
42	機械室	3階	－		
43	トイレ2か所	3階	－		
44	普通教室11室	4階	－	避難所利用	住居、予備（居住可）
45	教務室	4階	－	避難所利用	
46	音楽室2室	4階	－	避難所利用	多目的⑦（居住可）、予備（住居可）
47	音楽準備室	4階	－	避難所利用	
48	準備室	4階	－	避難所利用	
49	機械室	4階	－		
50	トイレ2か所	4階	－		

旧南中避難所利用要領

グランド

1階

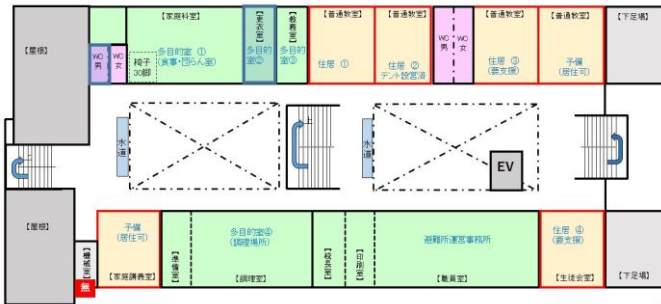


2

旧南中避難所利用要領

グランド

2階

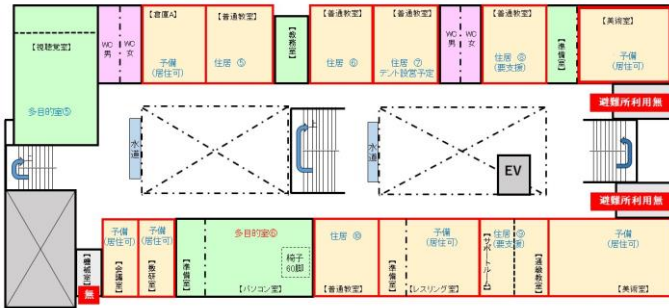


3

旧南中避難所利用要領

グランド

3階

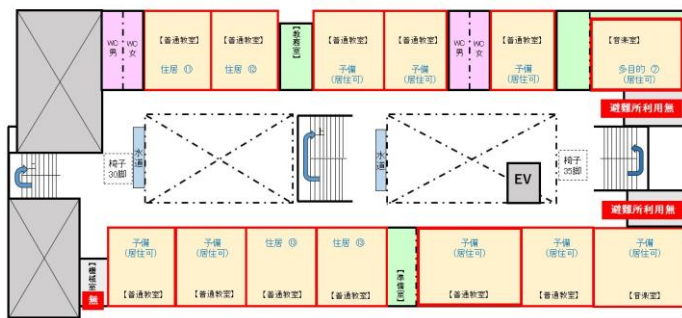


4

旧南中避難所利用要領

グランド

4階



5

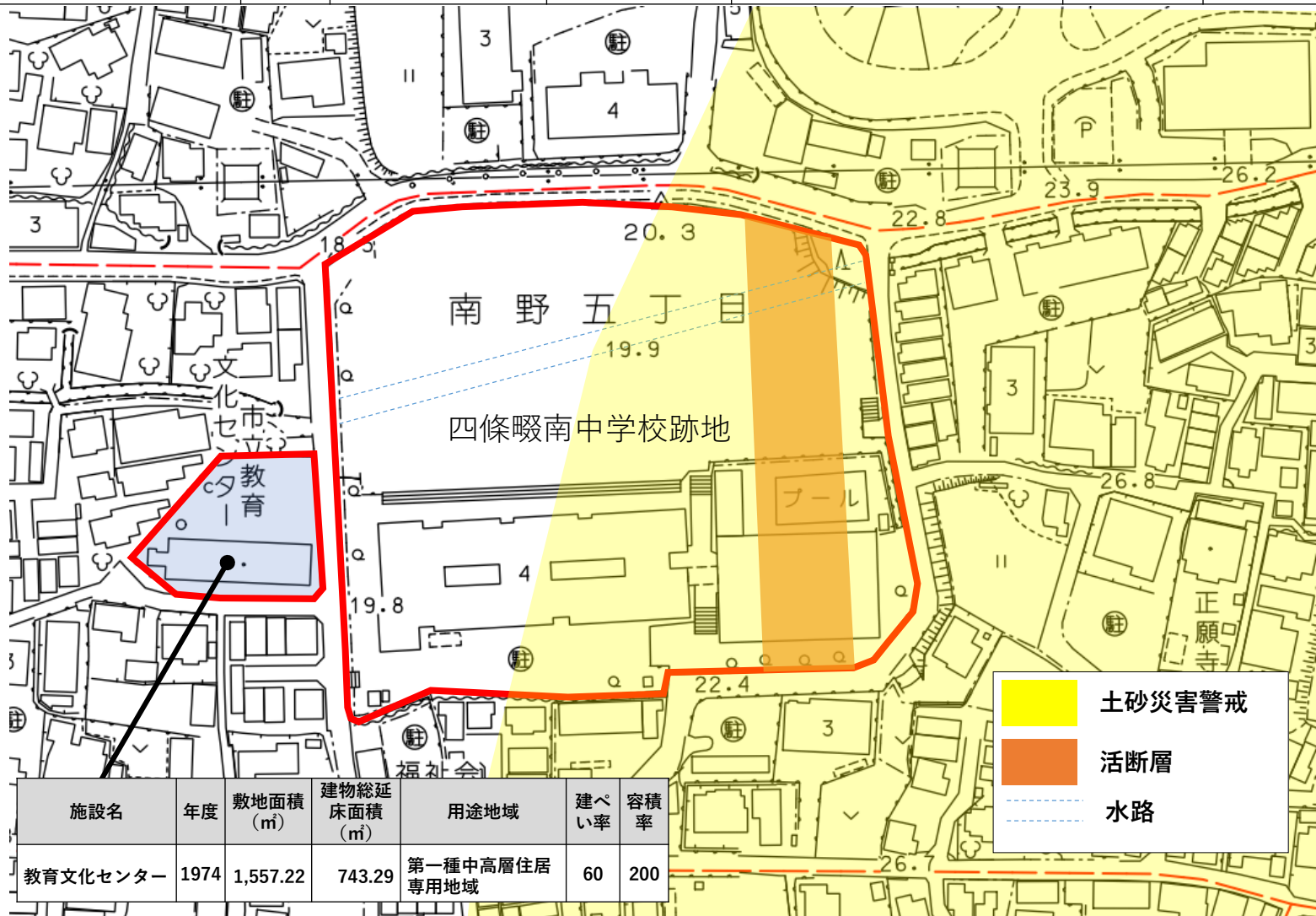
施設名	四條畷西中学校サブグラウンド
所管課	財務部財政課、学校教育部教育総務課

1 概要

設置趣旨など	用途地域が準工業地域であるため、将来的に公共施設用地として活用するため購入。用途が確定するまでの間、普通財産として取り扱い、暫定利用として、四條畷西中学校のサブグラウンド及び岡部保育所第二園庭の用に供する。		
敷地面積（㎡）	1,248.37	延床面積（㎡）	—
その他	主な利用用途 【岡部保育所】 ・園児遊び場（かけっこ、おにごっこ、ボール遊びなど） 【四條畷西中学校】 ・土日に行う部活動の生徒の駐輪場 ・文化祭や体育大会など学校行事の際の駐輪場 ・学校の工事の際の車両や資材置場 【その他】 ・バドミントンの大会がサンアリーナで開催される際の駐輪場（バドミントン協会から依頼あり）		

※数値、概要の一部は個別施設計画より引用

施設名	年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	用途地域	建ぺい率 (%)	容積率 (%)
四條畷南中学校跡地	1972	20,323.00	8,392.00	第一種中高層住居専用地域	60	200



S = 1:300



