

個別施設計画の改訂について

令和6年7月4日
施設創生課作成

1 直近の経過

現計画に示す市民総合センター、保健センター敷地内、複合8施設の建設をコンサルティング事業者とともに検討を行うなか懸念事項が多岐に及び、解消を図りたくも抜本的な方策を見出せないため、公共施設等総合管理計画推進本部会議において議論

結果、総合管理計画の趣旨、施設再編検討会報告書及び議会特別委員会における審議内容をもとに整備方針（たたき台）を作成

以降、議会説明の機会など、種々の過程を受けて、さらに検討を加え、たたき台バージョン2として取りまとめに至る

2 計画改訂に向けた基本的な考え方

- ① 前回改訂時に行わなかった第1章から6章までを時点修正
- ② 個別の整備内容について、たたき台バージョン2をもとに修正
- ③ 各施設の敷地面積、延床面積を財務部保有の公有財産台帳に統一（実測までは行わないため、正確な数値でない旨記載）

3 章ごとの主な変更点

第1章：計画の期間を現状に整合、対象施設を再抽出

第2章：人口の推移、財政の状況及び公共施設整備基金を現状に整合

第3章：取組経過を追記

第4章：将来を見据えた目標値を検討

第5章：事業費の試算を更新、ロードマップ、再編による配置図を改正

第6章：主に時点修正

第7章：たたき台バージョン2に基づく内容に修正

4 計画改訂に絡むおおよそのスケジュール（案）

7月から8月まで：特別委員会による審議

9月定例議会に各種契約変更並びに主要敷地の境界確定に係る補正予算を上程

8月から12月まで：個別施設計画改訂（原案）の検討

12月から1月まで：市民意見公募手続を実施

2月：個別施設計画改訂版を策定

南中学校跡地整備基本計画、忍ヶ丘あおぞらこども園整備基本計画を完了

3月：市役所本庁舎敷地を含む予備調査を完了

※ 個別施設計画改訂（原案）に対する特別委員会開催の有無は議会で協議の予定