

地区計画の区域内における行為の届出 添付書類一覧

図書の種類	縮尺	注意事項	行為の種類		
			土地の区画 形質の変更	建築物の建築 工作物の建設 建築物等の用途の変更	建築物の形態又 は色彩その他の 意匠の変更
届出書	—	指定様式	○	○	○
委任状	—	任意様式（委任する場合のみ）	△	△	△
位置図	1/2500以上	計画地を着色して分かるようにしてください。	○	○	○
設計図	1/100以上	現況図、計画図、平面図、断面図など。 切土、盛土等が分かる造成図（切土を黄色、盛土を赤色に着色し、それぞれの最大高さを記入）。 土地の区画形質の変更の区域面積が分かる求積図。	○	—	—
配置図	1/100以上	敷地内における建築物等の配置等を表示。敷地に接する道路の位置、幅員、敷地境界線（道路であれば道路境界線）を明示し、建築物壁面及び工作物から各々の境界線までの寸法（有効寸法）を記入してください。建ぺい率、容積率がわかるようにしてください。	—	○	○
求積図	1/100以上	敷地面積が分かる求積図。	—	○	—
平面図	1/50以上	各階のもの（工作物の場合は不要）。	—	○	—
立面図	1/50以上	2面以上で、外壁の色彩などを表示してください。フェンス等の外構の詳細を表示してください。	—	○	○
断面図	1/100以上	2面以上で、道路境界線、壁面後退線との関係が確認できるもの（屋外広告物は表示内容等を示してください）。フェンス等の外構の詳細を表示してください。	—	○	—

※その他、必要に応じて図面等を提出頂く場合があります。

※上記の図面は、当該地区計画の内容に適合しているかが判断できるものであれば、建築確認申請等に添付するものを用いても結構です。

※届出の内容に変更があるときは、変更の届出及び変更内容に関する図書を行為着手の30日前までに提出してください。